

CÓRDOBA

www.diariocordoba.com

La renuncia de varias empresas retrasa tres obras de reurbanización

El alcalde asegura que han reclamado celeridad y eficacia en las intervenciones. Las calles Aguilar y Madre de Dios o el barrio de Miragenil, los más afectados

Pablo Mansilla 09/01/2019

Las obras de reurbanización que se están llevando a cabo en las calles Aguilar y Madre de Dios o en el barrio de Miragenil pasan por distintas situaciones de cara a su finalización. No obstante, las tres tienen en común que han sufrido un retraso importante en su comienzo. Y en el caso de las tres llama la atención que varias empresas adjudicatarias renunciaron a realizar los trabajos tras su licitación, incluso en ambos casos la primera propuesta municipal a quien iba en primer lugar en el concurso.

Esta serie de imprevistos ha cogido en todos los casos por sorpresa al Ayuntamiento de Puente Genil, motivo por el cual Esteban Morales, alcalde del municipio, ha querido explicar lo ocurrido ya que los proyectos de calle Aguilar y Madre de Dios pasaron por comisión de obras en mayo de 2018, sus respectivos pliegos para la licitación se concluyeron un mes después, y la idea inicial era empezar a finales de agosto para concluir en diciembre con motivo de las fiestas navideñas, dado que se trata de dos vías que conectan directamente con el centro desde el casco histórico.

Por eso, después de que el PP llevase esta cuestión al último pleno ordinario celebrado en diciembre, Morales ha señalado que pese a la anomalía que introduce la nueva ley con la carga burocrática adicional «insistiremos a las empresas para que acaben cuanto antes y desde luego que hagan bien su trabajo porque esperamos que la obra dure 50 años». El máximo edil respondía así al portavoz de los populares, Antonio Pineda, que expuso en dicho pleno que la obra «va bastante lenta y está causando muchas molestias a los vecinos».

CÓRDOBA

www.diariocordoba.com

Cuatro de las siete aldeas pontanas cuentan ya con parques infantiles

Puerto Alegre y Ribera Baja se suman a Cordobilla y El Palomar

Pablo Mansilla 08/01/2019

Cuatro aldeas de Puente Genil cuentan ya con zonas infantiles destinadas al disfrute de los más pequeños, una vez ejecutadas las dos últimas en Puerto Alegre y la Ribera Baja. A estas zonas infantiles se unen las existentes en Cordobilla y El Palomar. En el mes de diciembre se ejecutó una nueva zona infantil en el patio del centro social de la aldea de Ribera Baja. La zona no presenta vallado de seguridad, ya que la instalación

ya tiene un cerramiento previo. Al tratarse de una superficie de terrizo se ha optado por «arrocillo» como superficie de amortiguación y un encintado con bordillo de madera. Se ha instalado un cartel informativo en base a la normativa y tres elementos de juego: un muelle de dos plazas, un muelle de una plaza e incluso y una torre con tobogán. La edad recomendada es de 3 a 5 años. Este nuevo reclamo para la diversión de los pequeños se suma al parque infantil ubicado en la plaza de la Fuente de la aldea de Puerto Alegre desde julio del año pasado.

En este caso, la zona presenta un vallado de seguridad por su proximidad a la calzada, caucho continuo como superficie de amortiguación al situarse sobre plaza dura. Cuenta con un cartel informativo y tres elementos de juego: un balancín de dos plazas, un muelle de una plaza y una torre con tobogán. La edad recomendada ocupa una franja de edad de 2 a 10 años.

CÓRDOBA

www.diariocordoba.com

Localizados los autores de varios actos vandálicos

Pablo Mansilla 09/01/2019

La Policía Local de Puente Genil consiguió identificar la madrugada del pasado sábado 5 al domingo 6 de enero a cinco jóvenes de entre 14 y 17 años, vecinos de la localidad, como autores de los destrozos ocasionados en la ornamentación navideña de calle Aguilar y Paseo del Romeral.

Estos actos vandálicos ocurrieron en la zona más concurrida por vecinos y visitantes durante las fiestas de Navidad, destacando además que esta ocasión la inauguración del alumbrado se produjo el pasado 14 de noviembre permitiendo un aumento considerable de la llegada de turistas al municipio.

Según se recoge en las diligencias, sobre las cinco de la madrugada los agentes de una patrulla eran requeridos por el conductor de un automóvil, quien les alertó que varios jóvenes habían arrancado las flores navideñas de los maceteros de la calle Aguilar, y colocado un contenedor de residuos en el acerado de calle Parejo y Cañero.

Una vez comprobados los daños ocasionados, los agentes lograron localizar más tarde a los cinco jóvenes cuando se encontraban en la Plaza Nacional. Los jóvenes, una vez identificados por los agentes de la Policía, confesaron ser los autores de los actos vandálicos.

El nuevo pabellón deportivo de Puente Genil, principal inversión para encarar las municipales de 2019

El coste del proyecto asciende a 2,8 millones de euros y pende de un convenio con la Junta

Virginia Requena @abccordoba CÓRDOBA: 06/01/2019 00:02h

El equipo de gobierno socialista de Puente Genil ha puesto todo el impulso inversor en el nuevo pabellón de deportes que proyecta construir aledaño al recinto ferial, y contiguo a los terrenos del colegio Castillo Anzur. Un espacio ubicado estratégicamente cercano al centro comercial y al acceso exterior de la ciudad hacia Lucena, Aguilar de la Frontera, Santaella y Estepa. Se trata de unos terrenos que la Junta de Andalucía ha cedido al consistorio para tal fin.

En el presupuesto 2019, el PSOE libera 900.000 euros para iniciar los trámites, proyecto y primeros pasos de una actuación, que según el alcalde, Esteban Morales, tienen previsto finalizar en 2020.

El Ayuntamiento de Puente Genil tendrá que acometer este proyecto, bien con recursos propios o mediante otras vías de financiación, que supone la principal carga económica presentada recogida en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI), y que le ha sido denegada a la localidad.

Proposición No de Ley

En julio del pasado año, la Comisión del Turismo y Deporte del Parlamento Andaluz acordó la Proposición No de Ley de Podemos sobre el pabellón deportivo de Puente Genil. Un acuerdo que recoge «favorable a la firma de un convenio de colaboración con el Ayuntamiento de Puente Genil, una vez presentada la solicitud del Ayuntamiento ante la Consejería de Turismo y Deporte, para la construcción de un nuevo pabellón de deportes dentro del Plan Director de Instalaciones y Equipamientos Deportivos de Andalucía (PDIEDA), cofinanciando para ello su construcción».

El alcalde, Esteban Morales, explicó que «desde hace tiempo el consejero (en funciones) sabe de las dificultades que para nosotros implica asumir en solitario un proyecto que ronda los tres millones de euros, y así se lo hemos venido manifestando en las diferentes reuniones que hemos mantenido con él».

La construcción del nuevo pabellón tendrá un coste de 2.800.000 euros, ya en el presupuesto 2018 se incluía una partida que ascendía a 563.000 (no ejecutada) para la primera fase del nuevo equipamiento deportivo.

Jesús Carmona, el técnico audiovisual de Puente Genil que aspira a ser Míster España

Con 26 años y 1,85 de estatura, representará a Córdoba en el certamen

Virginia Requena Puente Genil: 08/01/2019 08:26h

Es técnico en Realización de Audiovisuales y Espectáculos y Grado de Comunicación Audiovisua. Jesús Carmona, de 26 años, natural de Puente Genil, y con un porte de 1,85 metros, representará a la provincia de Córdoba en el certamen de Míster Internacional España que se celebrará en Villanueva de la Jara (Cuenca) del 30 de junio al 6 de julio. Allí se batirán el cobre los 52 candidatos. Durante una semana de concentración desarrollarán distintas pruebas relacionadas con el deporte, redes sociales, top model, traje típico y entrevistas ante el jurado.

Este joven es un aficionado al deporte, a la moda y a la producción de vídeo, y aunque está dando pasos en el mundo de la pasarela le gustaría encaminar su vida laboral al entorno audiovisual, «ya que he invertido en mi vida varios años de aprendizaje sobre este sector». Así, afirma a ABC que «me encantaría trabajar en una televisión como operador de cámara o realizador, aunque también me ha llamado mucho la atención en estos últimos años la realización de documentales, aunque si me saliese tras el certamen nacional algún trabajo relacionado con la moda bienvenido será».

Para llegar a erigirse en Mister Córdoba 2019 ha tenido que llevar a cabo un proceso y un trabajo de la mano de su entrenador personal, Miguel Ángel Ramírez, gracias al cual se ha esforzado en desarrollar más ejercicio físico y una nutrición adecuada. Este joven amante del mundo de la imagen se acercó a la moda «a los veinticuatro años y cuando me presenté en 2017 al certamen de mi pueblo, Míster Puente Genil, lo gané».

A pesar de que lleva sólo dos años en el mundo de la moda, considera «que he sabido moverme dentro de ella, he tenido la oportunidad de acudir a desfiles benéficos, de desfilas para varias tiendas de moda masculina, e incluso para un diseñador cordobés». Durante este tiempo de contacto con la moda le ha permitido conocer que «estamos en una época donde cada vez hay más jóvenes que apuestan por sus propias marcas y diseños, y Córdoba cuenta con varios ejemplos». Aunque en su opinión, «la moda en Córdoba carece de oportunidades, al contrario que las grandes ciudades como Madrid o Barcelona».

El Ayuntamiento de Puente Genil concluye las zonas infantiles de Puerto Alegre y la Ribera Baja

Los espacios están destinados para los juegos de niños desde los dos hasta los diez años



El Día 07 Enero, 2019 - 05:03h

Ya son cuatro las aldeas de Puente Genil que cuentan con zonas infantiles destinadas al disfrute de los más pequeños, una vez ejecutadas las dos últimas en Puerto Alegre y la Ribera Baja, unas actuaciones que, en ambos casos, se han tramitado desde Egemasa los expedientes de adjudicación y se han incluido la certificación final por parte de la entidad acreditada. A estas zonas infantiles se unen a las de Cordobilla y El Palomar.

El Ayuntamiento ha informado de que en julio del año pasado se procedió a la realización del parque infantil en la plaza de la Fuente de la aldea de Puerto Alegre.

La zona presenta un vallado de seguridad por su proximidad a la calzada, caucho continuo como superficie de amortiguación al situarse sobre plaza dura. Cuenta con un cartel informativo y tres elementos de juego: un balancín de dos plazas, un muelle de una plaza y una torre con tobogán. La edad recomendada ocupa una franja de edad de dos a diez años.

Mientras, el pasado mes de diciembre se ha ejecutado una nueva zona infantil en el patio del centro social de la aldea de Ribera Baja. La zona no presenta vallado de seguridad, ya que la instalación ya tiene un cerramiento previo.

Según la información municipal, al tratarse de una superficie de terrizo se ha optado por arrocillo como superficie de amortiguación y un encintado con bordillo de madera. Además, se ha instalado un cartel informativo en base a la normativa y tres elementos de juego: un muelle de dos plazas, un muelle de una plaza e inclusivo y una torre con tobogán. La edad recomendada es para niños de tres a cinco años.

Puente Genil contará con una nueva lanzadera para mejorar la inserción laboral de 20 personas

El programa se pondrá en funcionamiento el próximo mes de febrero

José Manuel Cabezas 06 Enero, 2019 - 13:27h

La Fundación Santa María la Real, la Fundación Telefónica, la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento de Puente Genil han renovado su colaboración para impulsar la tercera Lanzadera de Empleo del municipio, para ello, cuentan con la cofinanciación del Fondo Social Europeo, dentro del programa operativo Poises.

La tercera Lanzadera de Empleo de Puente Genil comenzará a funcionar a finales de febrero y servirá para ayudar a 20 personas desempleadas a mejorar sus competencias profesionales y entrenar una nueva búsqueda de trabajo en equipo, acorde a las nuevas características del mercado laboral actual.

La lanzadera estará destinada a personas en desempleo con edades comprendidas entre los 18 y los 60 años, de cualquier nivel formativo (Secundaria, Formación Profesional, Bachillerato, así como diplomaturas o licenciaturas universitarias) y procedentes de cualquier sector laboral, tengan o no experiencia previa.

Las 20 personas que resulten seleccionadas, se reunirán varios días a la semana en locales cedidos gratuitamente por el Ayuntamiento. Con la guía y orientación de un técnico especializado llevarán a cabo diversas actividades para optimizar su búsqueda de trabajo: talleres de autoconocimiento e inteligencia emocional, dinámicas de comunicación, marca personal y búsqueda de empleo 2.0; entrenamiento de entrevistas personales; elaboración de mapas de empleabilidad y visitas a empresas.

Las personas interesadas en participar en el programa, de carácter gratuito y voluntario, disponen hasta el próximo 12 de febrero para inscribirse a través de la web de Lanzaderas (<http://www.lanzaderasdeempleo.es/formulario-de-inscripcion>) o en formato presencial, solicitando y presentando el correspondiente formulario en la Sociedad de Desarrollo de Puente Genil, en horario de 09:00 a 14:00.

Alertan del impacto de las separaciones conflictivas en los niños en Puente Genil

Más del 50% de los casos de divorcios problemáticos que llegan a Servicios Sociales repercuten directamente en los menores de edad

José Manuel Cabezas 03 Enero, 2019 - 07:52h

La concejala de Servicios Sociales, Pepa Ramos (PSOE), y la psicóloga Pilar Ojeda, han presentado los contenidos de la campaña Ante una separación, os necesita a los dos, una iniciativa que busca llamar la atención ante la necesidad de apoyo y ayuda que requieren muchos niños que padecen las consecuencias de los procesos de separación o divorcio de sus progenitores.

Ramos explicó que "la campaña es necesaria por su crudeza, especialmente porque se trata de un problema que va creciendo y que estamos detectando que va cada vez a más". "El símbolo que hemos escogido, con un dedo de cada mano agarrándose, quiere simbolizar que por mucho que una pareja tenga sus diferencias y que lleguen incluso a separarse, siempre tienen que estar unidos por sus hijos", anotó.

La edil aseguró que no es plato de buen gusto afrontar este tipo de procesos, "pero en Servicios Sociales no queremos a más niños y niñas con cuadros de ansiedad, con problemas en las aulas, con desmotivación y con tristeza por culpa de la situación de sus padres".

Por su parte, Ojeda indicó que hace más de una década este tipo de situaciones se daba en familias desestructuradas o en aquellas que residían en zonas de transformación social, pero desde 2010 se ha hecho cada vez más habitual hasta el punto de que a día de hoy, más del 50% de los casos de separaciones conflictivas que llegan a Servicios Sociales repercuten directamente en los menores de edad, un grave problema que se debe atajar cuanto antes.

Puente Genil es el municipio cordobés donde más se encarece la vivienda

La calle Inmaculada Concepción es la más cara, con 1.304 euros el metro cuadrado. En Lucena, el precio de los pisos se retrae el 0,65%

Ángel Robles 08 Enero, 2019 - 05:00h

El precio de la vivienda en Puente Genil ha experimentado una revalorización del 3,25% a lo largo del último año, de forma que el precio medio en el municipio se sitúa ahora en los 955 euros por metros cuadrado. Según los datos facilitados por el portal Precioviviendas.com, Puente Genil se convierte de esta manera en el

municipio de Córdoba donde más se ha encarecido la vivienda. En Lucena, los precios cayeron un 0,65%, mientras que en la capital subieron el 1,71%, según un estudio del mismo portal inmobiliario.

Dentro de la localidad de la Campiña Sur, la calle Inmaculada Concepción se convierte en la más cara, con un precio medio de 1.304 euros por metro cuadrado. A ésta le sigue Velázquez, con un precio medio de 1.218 euros por metro cuadrado y, en tercer lugar, Federico García Lorca, donde para comprar un piso hay que desembolsar de media 1.196 euros por metro cuadrado. El ranking de las diez vías más caras de la localidad pontanesa incluye Hermanos de la Salle, donde hay que pagar 1.163 euros por metro cuadrado; Elio Antonio de Nebrija, 1.158 euros por metro; Concepción Arenal, con 1.151; Susana Benítez, con 1.143; Alcalde Antonio Romero, con 1.138; el sector residencial R2, con 1.136, y la calle Maestra Balbina Cerdeño, con 1.133 euros por metro cuadrado.

Es la calle Aguilar, no obstante, donde más ha subido la vivienda en el municipio. Así, los precios se han incrementado de media un 8,02%, de manera que ahora hay que pagar 957 euros por metro cuadrado. Esta última actualización de Precioviviendas.com incluye la valoración de las 13.061 viviendas que forman el parque inmobiliario de Puente Genil; suman un valor de mercado de 1.342 millones de euros.

Entre las zonas donde más han repuntado los precios, se encuentran la avenida Manuel Reina, con el 7,09% y 1.025 euros por metro cuadrado; la Cuesta del Molino, el 6,57% y 1.096 euros; la calle Horno, el 5,48% y 964 euros; Cervantes, el 5,27% y 830 euros; San Cristóbal, el 4,38% y 1.105 euros, o Cruz del Estudiante, con el 3,29% y 1.048 euros. También en la barriada Juan Rejano se han revalorizado los pisos: en concreto, el 2,18%, hasta los 828 euros el metro.

En el caso de Lucena, el precio ha experimentado una corrección del 0,65% tras el incremento del 0,14% con el que terminó el año 2017. De esta manera, el precio medio en el municipio se sitúa en los 867 euros por metro cuadrado. Sin embargo, en la calle Frío Industrial el precio medio ha alcanzado los 1.094 euros, lo que la convierte en la más cara del municipio. A ésta le siguen Juan Valera, con un precio medio de 1.083 euros, y Antonio Santos Padilla, donde hay que pagar 1.054 euros por metro cuadrado.

El ranking de las calles más caras de la localidad de la Subbética lo completan la avenida de Luis Alberto de Cuenca, con 1.054 euros el metro cuadrado; Joan Margarit, donde hay que pagar 1.035 euros; Madre de Dios, con 1.020 euros; Antonio Eulate, 1.015 euros; Cerámica, 1.011 euros; Curados, 998 euros, y Alfarero Pascual Burgueño, 998 euros.

Antonio Santos Padilla es, no obstante, la vía donde más ha subido el precio de la vivienda en el municipio, según el informe de Precioviviendas.com. En ésta, hay que desembolsar ahora 1.054 euros por metro cuadrado, lo que supone un repunte del 7,83%. Esta última actualización del portal inmobiliario incluye la valoración de las 18.192 viviendas que forman el parque de Lucena, las cuales suman un valor de mercado de 1.639 millones.

Otras calles lucentinas donde también se ha disparado el precio en el último año son Catalina Marín, con un 2%; Mediabarba, con un 1,76%; Ronda de San Francisco, un 1,73%; avenida de Luis Alberto de Cuenca, un 1,45%, o San Francisco, un 0,15%.

Por el contrario, bajaron los precios en Juan Jiménez Cuenca, un 0,12%; Arévalo, un 1,52%; Joan Margarit, un 1,62%; plaza de San Juan de la Cruz, un 1,7%; el barrio de Nuestra Señora de Araceli, un 1,84%, o la calle Ancha, donde ahora se paga un 1,93% menos. La caída más acuciante, no obstante, la ha experimentado la calle Viana, donde los pisos se han devaluado hasta un 23,59%.

La Policía identifica a cinco menores como autores de destrozos en la ornamentación navideña

Virginia Requena Redactora Jefe La Policía Local de Puente Genil conseguía identificar la madrugada del domingo día 6 de enero a cinco jóvenes de entre 14 y 17 años, vecinos de la localidad, como autores de los destrozos ocasionados en la ornamentación navideña de calle Aguilar y Paseo del Romeral. Según recoge las diligencias, sobre las cinco de la madrugada los agentes de una patrulla eran requeridos por el conductor de un automóvil quien les alertó que varios jóvenes habían arrancado las flores navideñas de los maceteros de calle Aguilar, y colocado un contenedor de residuos en el acerado de calle Parejo y Cañero. Una vez comprobado los daños ocasionados, los agentes lograron localizar más tarde a los cinco jóvenes cuando se encontraban en la Plaza Nacional, quienes una vez identificados confesaron ser los autores de los actos vandálicos.

El alcalde explica los retrasos de las obras de reurbanización en Aguilar, Madre de Dios y el barrio de Miragenil

8 Enero, 2019 Escrito por Pablo Mansilla

Ante el importante retraso que acumula el desarrollo de las obras de calle Aguilar, Madre de Dios, y el desdoble del tráfico en Miragenil, el alcalde de Puente Genil, Esteban Morales, ha asegurado que se han dirigido a las empresas que están realizando los trabajos para que acaben cuanto antes y hagan bien su labor. Y es que después de que el Partido Popular llevara una pregunta al pleno ordinario de diciembre para pedir explicaciones sobre la dilatación en el tiempo de estos proyectos, el máximo edil ha respondido de forma detallada.

La reurbanización en las dos calles que conectan el casco histórico con el centro de Puente Genil y en el barrio de entrada y salida de la localidad por la zona sur ha sufrido curiosamente las consecuencias del mismo problema: la renuncia de varias empresas adjudicatarias a llevar a cabo los trabajos tras su licitación. Tanto es así que en calle Aguilar y en Madre de Dios las tareas previstas están siendo desarrolladas por el tercer adjudicatario. En el caso del desdoble de calle Nueva también ha ocurrido algo similar, aunque a ello se sumó la necesidad de informar a un propietario del que hasta entonces no se tenía constancia de la expropiación de los terrenos para la nueva vía.

Ello ha desembocado en una carga burocrática adicional relacionada con la nueva ley de contratación del sector público, que tiene fijados unos plazos muy concretos para favorecer la transparencia de los procesos. Tanto ha afectado que los proyectos de Aguilar y Madre de Dios tenían que estar ya finalizados si se hubieran cumplido los plazos previstos por el equipo de Gobierno socialista. Los proyectos, tal y como explicó Morales, "pasaron por comisión de obras en mayo de 2018, sus respectivos pliegos para la licitación se concluyeron en junio, y la idea era empezar a finales de agosto para que en un periodo de tres meses acabaran las obras".