

COMISION INFORMATIVA DE OBRAS Y URBANISMO

Acta de la sesión celebrada el 18 de octubre de 2016 y aprobada en sesión de 14 de noviembre de 2016

En Puente Genil en el salón de reuniones del Área de Obras y Urbanismo, siendo las catorce horas y treinta y cinco minutos del día 18 de octubre de 2016, se constituye en segunda convocatoria, la Comisión Ordinaria Informativa de Obras y Urbanismo, presidida por el Sr. Alcalde-Presidente D. Esteban Morales Sánchez, y estuvo formada por los siguientes miembros asistentes:

D. Francisco Carrillo Gómez.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
D. José Antonio Gómez Morillo.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
Dña. María Dolores González Martos.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
D. José Espejo Urbano.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
D. Antonio Pineda Bonilla.- Titular del Grupo Municipal PP
Dña. María de los Reyes Estrada Rivas.- Titular del Grupo Municipal IU

Asiste como Secretaria de la Comisión Josefa Matute Domínguez.

PUNTO PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

A). Conocida el acta de la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo, correspondiente al día 20 de septiembre de 2016, enviada por correo electrónico a los respectivos grupos políticos, es aprobada por la totalidad de los miembros asistentes.

PUNTO SEGUNDO.- LICENCIAS DE OBRAS

Informadas favorablemente:

- A).** Expte. INF2016/11 .- Autorización municipal para la ocupación del subsuelo público y licencia urbanística para apertura de cala.
- B).** Expte. AG/SEG2014/12 .- Licencia urbanística para agregación de parcelas.
- C).** Expte. AG/SEG2016/22.- Licencia urbanística para agregación de parcelas.
- D).** Expte. AG/SEG2016/25 .- Declaración de innecesariedad de licencia urbanística.
- E).** Expte. AG/SEG2016/26 .- Declaración de innecesariedad de licencia urbanística
- F).** Expte. OM2016/74 .- Licencia urbanística para demolición de dos viviendas unifamiliares entre medianeras
- G).** Expte. OM2016/75 .- Licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras
- H).** Expte. OM2016/70 .- La licencia urbanística para ampliación de vivienda unifamiliar para edificio de dos viviendas.
- I).** Expte. GEX2016/10702 .- La licencia urbanística para adecuación de local a centro profesional multidisciplinar (despacho profesional)
- J).** Expte. OM2016/58 .- Licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar.

ÁREA DE OBRAS Y URBANISMO

C/ Postigos, 2. 14500 Puente Genil (Córdoba)
TELF.S. 957 60 61 06 – FAX: 957 60 91 92
CORREO: comisionobras@aytopuentegenil.es

- K). Expte. OM2016/59 .-** Licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar.
- L). Expte. OM2016/80 .-** Licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar aislada.
- M). Expte. OM2013/6 .-** Modificación de licencia de obras.
- N). Expte. OM2016/72 .-** Licencia urbanística para legalización de caseta para alojamiento y guarda de aperos agrícolas.

PUNTO TERCERO.- LICENCIAS DE OCUPACIÓN/UTILIZACIÓN

Informadas favorablemente:

- A). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2016/33.-** Licencia de utilización de legalización de caseta para alojamiento y guarda de aperos agrícolas.
- B). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2015/39.-** Licencia de utilización de adaptación parcial de nave para cafetería.
- C). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2016/36.-** Licencia de utilización de canalización subterránea de instalación de suministro eléctrico y de ampliación de centro de transformación.

PUNTO CUARTO.- ASIMILADOS A FUERA DE ORDENACIÓN

Queda desierto este punto

PUNTO QUINTO.- AUTORIZACIÓN PLACAS COCHERA

Queda desierto este punto

PUNTO SEXTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS

- D. Antonio Pineda pregunta acerca del desdoble de Miragenil si ha habido alguna oferta por parte de los vecinos para la cesión de terrenos y si se ha hecho un estudio de valoración para ver si compensa una u otra opción.
- D. Francisco Carrillo contesta que el proyecto previsto está aprobado por el plan urbanístico mientras que la otra opción no.
- D. Esteban Morales manifiesta que con la propuesta de estos vecinos habría que modificar el proyecto originario y si lo variamos no podría hacerse.

Y no teniendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las quince horas del mismo día de su comienzo.

EL PRESIDENTE DE LA COMISION LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN

* Los expedientes en los que simplemente se cita el tipo de licencia concedida responden a licencias concedidas a particulares quedando sus datos protegidos por la ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, no obstante se muestran los que han de ser publicados en el BOP y en otros medios de información pública.