

Extracto del Acta de la sesión celebrada el 25 de marzo de 2014

En Puente Genil en el salón de reuniones del Área de Obras y Urbanismo, siendo las catorce horas y cinco minutos del día 25 de marzo de 2014, se constituye en primera convocatoria, la Comisión Ordinaria Informativa de Obras y Urbanismo, con el siguiente orden del día:

PUNTO PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Conocida el acta de la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo, correspondiente al día 18 de febrero de 2014, enviada por correo electrónico a los respectivos grupos políticos, es aprobada por la totalidad de los miembros que asistieron a la misma.

PUNTO SEGUNDO.- DACIÓN DE CUENTAS

A). Se da cuenta del Decreto firmado por el Sr. Alcalde Presidente con fecha 21 de febrero de 2.014 por el que se aprueba el proyecto redactado para reasfaltado de vías públicas de Puente Genil, por importe de 141.183'55 €. Dicho proyecto se encuentra incluido en el Plan Plurianual de Inversiones Locales cuatrienio 2.012-2.015.

B). Se da cuenta del Decreto firmado por el Sr. Alcalde Presidente con fecha 21 de febrero de 2.014 por el que se aprueba el proyecto redactado para reposición de la red de abastecimiento del Cerro de los Cuencas y El Rinconcillo en la Aldea de El Palomar, por importe de 143.404'83 €. Dicho proyecto se encuentra incluido en el Plan Plurianual de Inversiones Locales cuatrienio 2.012-2.015.

Licencias concedidas por resolución:

C). Expte. OM2014/08.-

D). Expte. OM2014/14.-

E). Expte. O/U2010/91.-

F). Expte. O/U2014/02.-

G). Expte. O/U2014/04.-

PUNTO TERCERO.- CALIFICACIONES AMBIENTALES

Favorables:

A). Expte. AC2013/11.-

B). Expte. AC2013/24.-

PUNTO CUARTO.- LICENCIAS DE OBRAS

Favorables:

- A). Expte. OM2007/210.-
- B). Expte. OM2009/72.-
- C). Expte. OM2013/95.-
- D). Expte. OM2013/96.-
- E). Expte. OM2013/101.-
- F). Expte. OM2014/07.-
- G). Expte. OM2014/09.-
- H). Expte. OM2014/11.-
- I). Expte. CERCA2014/02.-
- J). Expte. INF2014/04.-
- K). Expte. INF2014/05.- Obras de canalización subterránea de instalación de gas natural en c/ Dr. Fleming. Gas Natural Andalucía S.A.
- L). Expte. INF2014/06.- Obras de canalización subterránea de instalación de gas natural en c/ Velázquez. Gas Natural Andalucía S.A.
- M). Expte. INF2014/07.- Obras de canalización subterránea de instalación de gas natural en c/ Inmaculada Concepción. Gas Natural Andalucía S.A.
- N). Expte. INF2014/08.- Obras de canalización subterránea de instalación de gas natural en C/ Cortes Españolas, Cruz del Estudiante, Cristóbal Castillo, Plaza de la Constitución, Vicente Aleixandre, Felipe II, Reyes Católicos, Avda. Andalucía, Príncipe de Asturias. Gas Natural Andalucía S.A.
- Ñ). Expte. INF2014/09.- Obras de canalización subterránea de instalación de gas natural en c/ Manuel de Falla. Gas Natural Andalucía S.A.
- O). Expte. INF2014/10.-

PUNTO QUINTO.- LICENCIAS DE OCUPACIÓN/UTILIZACIÓN

Favorables:

- A). Expediente de Ocupación/Utilización nº 2011/49.-
- B). Expediente de Ocupación/Utilización nº 2012/90.-

C). Expediente de Ocupación/Utilización nº 2014/03.-

D). Expediente de Ocupación/Utilización nº 2014/05.-

PUNTO SEXTO.- ESCRITOS DE PARTICULARES

Favorables:

A). Expte. COCHERAS2014/03.-

B). Expte. COCHERAS2014/04.-

C). Expte. COCHERAS2014/06.-

PUNTO SÉPTIMO.- ASUNTOS DE URBANISMO

A) Visto el expediente tramitado para la modificación puntual del Plan Parcial Cañada de la Plata respecto al art. 30.2 de las ordenanzas reguladoras, redactado por los Servicios Técnicos Municipales, aprobado inicialmente por Decreto de la Alcaldía Presidencia de fecha 25 de octubre de 2.013.

Dada cuenta del informe favorable emitido por la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, de fecha 15 de enero de 2.014.

Habiendo finalizado el periodo de exposición pública para examen y presentación de alegaciones al mismo el día 07 de marzo de 2.014 y no habiéndose presentado ninguna.

La Comisión acuerda, por unanimidad de los miembros asistentes a la misma, lo siguiente:

INFORMA FAVORABLEMENTE

- 1.- Elevar al Ayuntamiento Pleno, para su aprobación definitiva, el documento de modificación puntual del Plan Parcial Cañada de la Plata respecto al art. 30.2 de las ordenanzas reguladoras.
- 2.- La publicación del acuerdo y de las normas urbanísticas mediante anuncio en el BOP, Tablón de Edictos de la Corporación, diario de mayor circulación de la provincia y, en su caso, en la web municipal, previa inscripción en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento y en el Registro Autonómico.

B) Vista la solicitud presentada en el registro de entrada de este Ayuntamiento, con fecha 22 de enero de 2.014, número 581, por don José Ángel Rey Jiménez en representación de Promociones Félix Mari S.L., para la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbanística de Puente Genil relativa a cambio de categoría de suelo en la parcela 185 RAD-3 del Plan Parcial Ribera Alta de San Luis, según documento redactado por el Arquitecto don Marco Antonio Cabezas Gálvez.

Dada cuenta de los informes técnico y jurídico emitidos, que son favorable.

La Comisión acuerda, por unanimidad de los miembros asistentes a la misma, lo siguiente:

INFORMA FAVORABLEMENTE

- 1.- Elevar al Ayuntamiento Pleno, para su aprobación inicial, la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbanística de Puente Genil relativa a cambio de categoría de suelo en la parcela 185 RAD-3 del Plan Parcial Ribera Alta de San Luis.
- 2.- Someter el expediente a información pública por plazo no inferior a un mes, mediante anuncio en el BOP, diario de mayor circulación de la provincia y tablón de edictos de la Corporación (artículo 32.2ª, párrafo primero de la LOUA) así como en la web municipal.

PUNTO OCTAVO.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Y no teniendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las catorce horas y cuarenta minutos del mismo día de su comienzo.

Fdo.: EL PRESIDENTE DE LA COMISION

Fdo.:EL SECRETARIO ACCTAL. DE LA COMISIÓN

* Los expedientes simplemente enumerados responden a licencias concedidas a particulares quedando sus datos protegidos por la ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre.