

COMISION INFORMATIVA DE OBRAS Y URBANISMO

Acta de la sesión celebrada el 29 de septiembre de 2015 aprobada en sesión de 20 de octubre de 2015.

1

En Puente Genil en el salón de reuniones del Área de Obras y Urbanismo, siendo las catorce horas y quince minutos del día 29 de septiembre de 2015, se constituye en segunda convocatoria, la Comisión Ordinaria Informativa de Obras y Urbanismo, presidida por la Sra. Alcaldesa Acctal., Dña. Verónica Morillo Baena, y estuvo formada por los siguientes miembros asistentes:

D. Francisco Carrillo Gómez.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
D. José Antonio Gómez Morillo.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
Dña. María Dolores González Martos.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
D. José Espejo Urbano.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A
D. Antonio Pineda Bonilla.- Titular del Grupo Municipal PP
Dña. María de los Reyes Estrada Rivas.- Titular del Grupo Municipal IU

Asiste como Secretaria de la Comisión Josefa Matute Domínguez.

PUNTO PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

A). Conocida el acta de la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo, correspondiente al día 15 de septiembre de 2015, enviada por correo electrónico a los respectivos grupos políticos, es aprobada por la totalidad de los miembros asistentes.

PUNTO SEGUNDO.- DACIÓN DE CUENTAS

Licencias concedidas por resolución del Sr. Concejal Delegado de Infraestructuras y Urbanismo.

A). Expte. OM2013/56.- fecha 22/09/2015.

B). Expte. AC2013/19.- fecha 22/09/2015.

C). Expte. O/U2015/22.- fecha 24/09/2015.

PUNTO TERCERO.- LICENCIAS DE OBRAS

Licencias informadas favorablemente:

A). Expte. OM2015/65 .- Visto el proyecto presentado por Excmo. Ayuntamiento de Puente Genil, con NIF/CIF P145600F y domicilio en c/ Don Gonzalo, 2, para su aprobación, consistente en 'Proyecto de instalación de ascensores en edificio de viviendas en Cuartel de la Guardia Civil', ubicada en c/ Palmera, s/n, referencia catastral 14056A01200229, según la documentación técnica que se acompaña, redactada y dirigida por D. Francisco Márquez Marín.

Dada cuenta de los informes técnicos y jurídico emitidos, que son favorables.

Dada cuenta de que conforme al informe urbanístico el suelo es no urbanizable, SG Social.

La Comisión acuerda, por unanimidad de los miembros asistentes a la misma, lo siguiente:

INFORMAR FAVORABLEMENTE:

La aprobación del Proyecto de instalación de ascensores en edificio de viviendas en Cuartel de la Guardia Civil en c/ Palmera, s/n, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

2

B). Expte. OM2015/66 .- Visto el proyecto presentado por Excmo. Ayuntamiento de Puente Genil, con NIF/CIF P145600F y domicilio en c/ Don Gonzalo, 2, para su aprobación, consistente en Proyecto de instalación de climatización en edificio de dependencias oficiales en Casa Cuartel de la Guardia Civil, ubicada en c/ Palmera, s/n, referencia catastral 14056A01200229, según la documentación técnica que se acompaña, redactada y dirigida por D./Dña. Francisco Márquez Marín.

Dada cuenta de los informes técnicos y jurídico emitidos, que son favorables.

Dada cuenta de que conforme al informe urbanístico el suelo es no urbanizable, SG Social.

La Comisión acuerda, por unanimidad de los miembros asistentes a la misma, lo siguiente:

INFORMAR FAVORABLEMENTE:

La aprobación del Proyecto de instalación de climatización en edificio de dependencias oficiales en Casa Cuartel de la Guardia Civil solicitada, sita en c/ Palmera, s/n, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

C). Expte. INF2015/19 .- GAS NATURAL ANDALUCÍA S.A., licencia urbanística para ampliación de redes de gas natural, una acometida, en c/ Isaac Peral.

D). Expte. INF2015/20 .- GAS NATURAL ANDALUCÍA S.A., licencia urbanística para ampliación de redes de gas natural, una acometida, ubicada en c/ Elio Antonio de Nebrija.

E). Expte. INF2015/24 .- GAS NATURAL ANDALUCÍA S.A., licencia urbanística para ampliación de redes de gas natural, una acometida con cruce de calle, ubicada en c/ Ernesto Herrería Moret.

F). Expte. OM2008/116 .-

G). Expte. OM2015/44 .-

PUNTO CUARTO.- LICENCIAS DE OCUPACIÓN/UTILIZACIÓN

Licencias informadas favorablemente:

A). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2015/25.-

B). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2015/10.-

C). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2015/31.-

D). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2015/29.-

PUNTO QUINTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Dña. María de los Reyes Estrada solicita se aclare con relación a los proyectos que se han aprobado en el edificio de viviendas en Cuartel de la Guardia Civil, el informe que consta por parte de Intervención donde dice que no hay presupuesto.

D. Francisco Carrillo dice que ambos proyectos han salido algo más caros que lo presupuestado inicialmente y que proponen a la Concejala de Hacienda que se haga a primeros de año incluyéndolo en el presupuesto de 2016.

La Sra. Estrada pregunta si esa retención en el presupuesto 2015 para esa partida se destinará a otra cosa.

Dña. Verónica Morillo contesta que ese dinero es para ese fin, no puede destinarse a otra cosa. Ahora no hay existencia de crédito para adjudicar mañana, por ejemplo. De todas formas de aquí a finales de año se irá redactando el pliego de cláusulas técnicas y administrativas.

La Sra. Estrada pregunta si se licitarán conjuntamente o serán distintas licitaciones.

La Sra. Morillo contesta que lo licita Secretaría, que serán distintas puesto que son suministros distintos y uno es en la comandancia y otro en las viviendas.

Y no teniendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las quince horas del mismo día de su comienzo.

EL PRESIDENTE DE LA COMISION LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN

* Los expedientes simplemente enumerados responden a licencias concedidas a particulares quedando sus datos protegidos por la ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, no obstante se muestran los que han de ser publicados en el BOP y en otros medios de información pública.