

## **Acta de la sesión celebrada el 17 de marzo de 2015 y aprobada en sesión celebrada el 14 de abril de 2015.**

En Puente Genil en el salón de reuniones del Área de Obras y Urbanismo, siendo las catorce horas y quince minutos del día 17 de marzo de 2015, se constituye en segunda convocatoria, la Comisión Ordinaria Informativa de Obras y Urbanismo, presidida por el Sr. Alcalde-Presidente D. Esteban Morales Sánchez, y estuvo formada por los siguientes miembros asistentes:

Dña. Ana Carrillo Núñez.- Titular del Grupo Municipal PSOE-A  
D. José Antonio Gómez Morillo- Suplente del Grupo Municipal PSOE-A  
Dña. Ana Cervantes Prieto.- Suplente del Grupo Municipal IU-CA  
Dña. Josefina Barcos Arrebola.- Titular del Grupo Municipal IU-CA

Asiste como Secretaria de la Comisión Josefa Matute Domínguez.

### **PUNTO PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR**

**A).** Conocida el acta de la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo, correspondiente al día 17 de febrero de 2015, enviada por correo electrónico a los respectivos grupos políticos, es aprobada por la totalidad de los miembros asistentes.

### **PUNTO SEGUNDO.- DACIÓN DE CUENTAS**

Licencias concedidas por resolución de la Sra. Concejala Delegada de Infraestructuras y Servicios Básicos:

**A). Expte. OM2015/9.-** Se da cuenta de la concesión de licencia urbanística para Tratamiento antideslizante en el pavimento del acerado, con emplazamiento en Avda. Manuel Reina, Calle Susana Benítez y Paseo del Romeral, solicitada por **Excmo. Ayuntamiento de Puente Genil**, mediante resolución dictada por la Sra. Concejala Delegada de Infraestructuras y Servicios Básicos de fecha 26/02/2015.

**B). Expte. O/U2014/42.-**

### **PUNTO TERCERO.- ACTIVIDADES CALIFICADAS**

Favorables:

**A). Expte. AC2014/28.-**

### **PUNTO CUARTO.- LICENCIAS DE OBRAS**

Favorables:

**A). Expte. OM2014/83 .-**

**B). Expte. OM2015/8 .-**

**C). Expte. OM2014/99 .-**

**D). Expte. OM2011/7 .-**

**E). Expte. OM2010/168 .-**

**F). Expte. AG/SEG2014/10 .-**

#### **PUNTO QUINTO.- LICENCIAS DE OCUPACIÓN/UTILIZACIÓN**

Favorables:

- A). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2014/36.-
- B). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2014/48.-
- C). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2014/41.-
- D). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2015/4.-
- E). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U19/2011.-
- F). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2014/52.-
- G). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2014/49.-
- H). Expediente de Ocupación/Utilización nº O/U2013/14.-

#### **PUNTO SEXTO.- ASIMILADOS A FUERA DE ORDENACIÓN**

Favorables:

- A). Expte. VA2012/61.-

#### **PUNTO SÉPTIMO.- AUTORIZACIONES PLACAS DE COCHERA**

Favorables:

- A). Expte. COCHERAS2015/3.-
- B). Expte. COCHERAS2014/11.-

#### **PUNTO OCTAVO.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

Doña Ana Carrillo comienza este punto diciendo que en la anterior Comisión se estuvo hablando acerca de la vivienda situada en c/ Cuesta Vitas, 2, se dijo que ya estaba preparado el proyecto de demolición por parte del Ayuntamiento ya que no se encontraba a los propietarios y que éste iba a actuar de manera subsidiaria y a ejecutar la obra, pero en el último momento se ha encontrado al propietario, ha hablado con la Secretaria y ha presentado un escrito por registro de entrada diciendo que se hace cargo de las obras; así mismo se le ha manifestado que ya se habían pedido varias ofertas, él pedirá algunas más y comenzará la obra justo después de Semana Santa porque ya no daba tiempo a terminar y no quedase abierto y cortado. En esta demolición que se ha realizado en el supermercado La Isla, que también era un expediente de ruina inminente por el estado de la casa, se ha encontrado a su propietaria, se ha hecho cargo de la obra, hoy se ha terminado la demolición, se ha abierto al tráfico y se va a vallar conforme a la ordenanza. Ambas estaban valoradas en 65.000€

Doña Josefina Barcos comenta que ya lo que queda es que aparezcan los propietarios de la c/ Horno a lo que contesta D. Esteban Morales que se sabe quienes son pero que de momento no han hecho nada.

Y no teniendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las catorce horas y cincuenta minutos del mismo día de su comienzo.

EL PRESIDENTE DE LA COMISION      LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN

\* Los expedientes simplemente enumerados responden a licencias concedidas a particulares quedando sus datos protegidos por la ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, no obstante se muestran los que han de ser publicados en el BOP y en otros medios de información pública.